



## Экспертное бюро г. Ижевска

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО «Экспертное бюро г. Ижевска»

Морозов М.В.



### Отчет №265-27/10-СБ-21

об определении рыночной стоимости имущества:

Камера дефростации ДФ-6000

#### Заказчик:

Адрес: ООО «Пятый причал»

426028, г. Ижевск, ул. Маяковского, 44, литер Г, пом. 15, этаж 2

#### Исполнитель:

ООО «Экспертное бюро г. Ижевска»

426039, г. Ижевск, ул. Ленина, д.93, офис 10

Ижевск, 2021 год

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ГЛАВА 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....</b>	<b>4</b>
1.1. Основание для определения оценки.....	4
1.2. Применяемые стандарты оценки.....	4
1.3. Сведения об оценщике.....	4
1.4. Реквизиты юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор: ..	5
1.5. Собственник:.....	5
1.6. Заказчик:.....	5
1.7. Исходные данные: .....	5
1.8. Допущения и ограничения .....	6
<b>ГЛАВА 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАДАНИЯ НА ОЦЕНКУ .....</b>	<b>7</b>
2.1. Цель оценки и вид определяемой стоимости.....	7
2.2. Оцениваемые права .....	7
2.3. Процесс оценки .....	7
2.4. Термины и определения .....	8
<b>ГЛАВА 3. АНАЛИЗ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ .....</b>	<b>10</b>
Общие сведения об Удмуртской Республике.....	10
3.1. Описание объектов оценки.....	12
Анализ наилучшего и наиболее эффективного использования.....	12
<b>ГЛАВА 4. ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ.....</b>	<b>13</b>
<b>СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ, ПОЛУЧЕННЫХ РАЗЛИЧНЫМИ ПОДХОДАМИ</b> <b>И ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ .....</b>	<b>18</b>

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Заключение об оценке рыночной стоимости имущества составлено на основании Отчета об оценке № 265-27/10-СБ-21 от 26 октября 2021 года.

Отчет об оценке рыночной стоимости имущества составлен в соответствии с Договором на оценку №23-ЮЛ-21 (№0095-21-ПП) от 30 сентября 2021 года.

Оценка объекта произведена по состоянию на 26 октября 2021 года, и выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральными стандартами оценки «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО N 1)» (утв. Приказом МЭРТ РФ №297 от 20.05.2015 г.), «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» (утв. Приказом МЭРТ РФ №298 от 20.05.2015 г.), Федеральный стандарт оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» (утв. Приказом МЭРТ РФ №299 от 20.05.2015 г.), "ОЦЕНКА СТОИМОСТИ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ (ФСО N 10)" (Приказ МЭРТ РФ от 1 июня 2015 г. N 328 ) и договором на оказание услуг оценки.

### Объекты оценки (оргтехника):

№	Наименование	Количество	Инвентарный номер
1.	Камера дефростации ДФ-6000	2 шт.	ПП030 ПП031

**Цель оценки:** определение рыночной стоимости объектов для использования в целях стратегического планирования деятельности Заказчика.

<b>Дата проведения осмотра:</b>	26 октября 2021 года.
<b>Дата оценки:</b>	26 октября 2021 года
<b>Дата составления отчета:</b>	26 октября 2021 года

Оценщиком не проводилась как часть работы юридическая экспертиза документов, подтверждающих право собственности на данный Объект гипотетического собственника, и иной информации, используемой в настоящем Заключении.

Сумма денежного выражения ценности имущества, рыночная стоимость, указанная в настоящем Отчете об оценке носит рекомендательный характер.

На основании расчетов, произведенных в настоящем Отчете, рыночная стоимость ОБЪЕКТОВ составила на 26 октября 2021 года, (округленно):

№	Наименование	Инв-ный номер	Рыночная стоимость, руб.
1.	Камера дефростации ДФ-6000	ПП030	601 000 Шестьсот одна тысяча рублей
		ПП031	601 000 Шестьсот одна тысяча рублей

Сумма денежного выражения ценности имущества, рыночная стоимость, указанная в настоящем Отчете об оценке носит рекомендательный характер.

Оценщик

Световидов А.Ю.

## Глава 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

### 1.1. Основание для определения оценки

Договор на оценку № 23-ИЮЛ-21 (№0095-21-ПП) от 30 сентября 2021 года.

### 1.2. Применяемые стандарты оценки

Краткое наименование стандарта	Полное наименование стандарта	Сведения о принятии стандарта	Основание для использования стандарта
ФСО-1	Федеральный стандарт оценки №1 «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки»	Приказ МЭРТ <sup>1</sup> РФ №297 от 20.05.2015 г.	Стандарт обязательно к применению
ФСО-2	Федеральный стандарт оценки №2 «Цель оценки и виды стоимости»	Приказ МЭРТ РФ №298 от 20.05.2015 г.	Стандарт обязательно к применению
ФСО-3	Федеральный стандарт оценки №3 «Требования к отчету об оценке»	Приказ МЭРТ РФ №299 от 20.05.2015 г.	Стандарт обязательно к применению
ФСО-10	ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ ОЦЕНКИ "ОЦЕНКА СТОИМОСТИ МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ (ФСО N 10)"	Приказ МЭРТ РФ от 1 июня 2015 г. N 328	Стандарт обязательно к применению
СП НП «СРОО «ЭС»	Стандарты и правила оценочной деятельности НП «СРОО «ЭС»	Утверждены Советом НП оценщиков «ЭС» Протокол № 4/2010 от «31» августа 2010 г	Стандарт обязательно к применению

### 1.3. Сведения об Оценщике

Оценщик: Световидов Алексей Юрьевич	<ul style="list-style-type: none"> <li>Образование высшее экономическое</li> <li>Имеет специальные познания в области оценки: диплом профессиональной переподготовки №772400457128, выданный АН ВПО «Евразийский открытый институт» по оценке стоимости предприятия (бизнеса);</li> <li>квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №020651-1 от 04 июня 2021 года «Оценка недвижимости»</li> <li>квалификационный аттестат в области оценочной деятельности №029741-2 от 17 сентября 2021 г. года «Оценка движимого имущества»</li> <li>диплом о профессиональной переподготовке №64240185022 выданный ЧУ «ООДПО «Международная академия экспертизы и оценки» от 28 февраля 2015 года по квалификации эксперт-техник зарегистрированный за № 3426 в государственном реестре экспертов-техников.</li> <li>Член МСНО-НП "Общества профессиональных экспертов оценщиков" (регистрационный номер 01331 от 09.06.2014г.).</li> <li>Имеет полис обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности № 4791R/776/00008/2 выданный организацией: АО "АльфаСтрахование" на страховую сумму 5 000 000 (пять миллионов) рублей, период страхования с 31.03.2021 по 30.03.2022 г.</li> <li>Стаж работы в оценочной деятельности с 2008 года</li> </ul>
----------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<sup>1</sup> Министерство экономического развития и торговли.

**1.4 Реквизиты юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор:**

Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	ООО «Экспертное бюро г. Ижевска»
Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1031801355255
Дата присвоения ОГРН	31.07.2003 года
Место нахождения	Удмуртская республика г. Ижевск, ул. Ленина, д.93, оф.10
Сведения о страховании гражданской ответственности исполнителя	Ответственность Исполнителя застрахована организацией АО "АльфаСтрахование" (страховой полис № 4791R776/500535/21 период страхования с 08.08.2021 по 07.08.2022). Страховая сумма 5000000 (пять миллионов) руб.
Телефон	факс: 8 (3412) 33-90-40, 8-950-820-23-85

**1.5 Собственник:**

Общество с ограниченной ответственностью «Пятый причал»  
 Адрес: 426028, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Маяковского, д. 44, литер Г, пом. 15, этаж 2, тел. (3412)24-51-88  
 ОГРН 1111840002295  
 ИНН 1840000022, КПП 183201001  
 р/с 40702810300320102690 в Филиал «Газпромбанк» (АО) «Западно-Уральский»,  
 БИК 045773808  
 Кор.счет 30101810200000000808 в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю

**1.6 Заказчик:**

Общество с ограниченной ответственностью «Пятый причал»  
 Адрес: 426028, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Маяковского, д. 44, литер Г, пом. 15, этаж 2, тел. (3412)24-51-88  
 ОГРН 1111840002295  
 ИНН 1840000022, КПП 183201001  
 р/с 40702810300320102690 в Филиал «Газпромбанк» (АО) «Западно-Уральский»,  
 БИК 045773808  
 Кор.счет 30101810200000000808 в ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю

**1.7. Исходные данные:**

№	Наименование	Количество	Инвентарный номер
1.	Камера дефростации ДФ-6000	2 шт.	ПП030 ПП031

**Оцениваемые права:** Право собственности.

**Цель оценки:** Определение рыночной стоимости объекта для использования в целях стратегического планирования деятельности Заказчика.



### 1.8. Допущения и ограничения

Отчет об оценке подготовлен в соответствии со следующими допущениями:

1. Оцениваемое право собственности рассматривается свободными от каких-либо претензий или ограничений, кроме оговоренных в Отчете. На Объект не распространяются никакие обременения.
  2. Объект оценки, по предположениям Оценщика, не обладает какими-либо скрытыми дефектами, кроме оговоренных в настоящем Отчете, которые могут повлиять на его стоимость.
  3. В Отчете использованы достоверные источники информации.
  4. Мнение Оценщика относительно рыночной стоимости Объекта оценки действительно только на дату оценки. Оценщик не принимает на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических, юридических и природных условий, которые могут повлиять на стоимость оцениваемого имущества.
  5. Отчет об оценке содержит профессиональное мнение Оценщика относительно стоимости оцениваемого имущества и не является гарантией того, что оно перейдет из рук в руки по цене, равной указанной в Отчете стоимости.
  6. В отчете указаны ссылки на источники информации. При использовании в качестве источников информации сайтов Интернет оценщик указывает адреса доменов и интернет-страниц. Однако это не является гарантией, что читатель сможет самостоятельно найти опубликованную информацию по указанной ссылке. Это обусловлено тем, что источники информации могут иметь динамический адрес, который невозможно задать в виде фиксированной ссылки. Кроме того, информация в любой момент может быть удалена с сайта по независящим от Оценщика причинам.
- Отчет об оценке был составлен в соответствии с нижеследующими ограничивающими условиями:
1. Заключение о стоимости, содержащееся в Отчете, базируется на данных о сложившейся рыночной ситуации на день оценки. Однако эти предположения могут измениться с течением времени.
  2. Оценщик обязуется соблюдать условия строгой конфиденциальности во взаимоотношениях с Заказчиком, т.е. Оценщик обязуется не разглашать третьим лицам конфиденциальную информацию, полученную от Заказчика, равно как и результаты задания, выполненного для Заказчика, за исключением следующих лиц:
    - лиц, письменно уполномоченных Заказчиком;
    - суда, арбитражного или третейского суда;
    - уполномоченных положениями действующего законодательства лиц, занимающихся экспертизой отчетов профессиональных оценщиков или принимающих для хранения обязательные копии документов, подготовленных профессиональными оценщиками, для целей проведения официальных аттестаций или аккредитаций профессиональных оценщиков.
  3. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке. Отчет или какая-либо его часть не могут быть предоставлены Заказчиком для использования в целях рекламы, для мероприятий по связи с общественностью без предварительного письменного согласования с Оценщиком.
  4. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом в случае составления Отчета или оцененного имущества, кроме как на основании отдельного договора с Заказчиком или официального вызова суда.

## Глава 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЗАДАНИЯ НА ОЦЕНКУ

### 2.1. Цель оценки и вид определяемой стоимости

Определение рыночной стоимости Объекта производилось в целях стратегического планирования деятельности Заказчика.

«Рыночной стоимостью» является, согласно Закону РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.98 г. № 135-ФЗ, наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая не обязана принимать исполнение;

стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

объект оценки представлен на открытый рынок в форме публичной оферты;

цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

### 2.2. Оцениваемые права

Оценка рыночной стоимости Объекта выполнена, исходя из условия, что владелец имеет право собственности на оцениваемый Объект в соответствии с законодательством РФ.

Объект предполагается свободным от долговых обязательств под заклад имущества или иных обременений, не сопровождается наложенным на него в соответствии с законодательством РФ арестами, сервитутами и иными ограничениями имущественных прав.

Согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом, он вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц, в том числе отчуждать свое имущество в собственность другим лицам, передавать им, оставаясь собственником, права владения, пользования и распоряжения имуществом, отдавать имущество в залог и обременять его другими способами, распоряжаться им иным образом.

### 2.3. Процесс оценки

Настоящий Отчет является полным повествовательным отчетом об оценке, отвечающим требованиям Закону РФ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.98 г. № 135-ФЗ. В процессе работы были собраны все необходимые информационные данные и был проведен анализ всей необходимой информации для того, чтобы прийти к заключению об обоснованной рыночной стоимости.

#### Процедура оценки включала:

1. Заключение договора на оценку
2. Беседа с представителями собственника;
3. Осмотр объектов
4. Сбор данных о продаже аналогичных объектов на рынке;
5. Анализ лучшего и наиболее эффективного использования;
6. Выбор метода (методов) оценки в рамках каждого из подходов к оценке и осуществление необходимых расчетов.
7. Составление и передача заказчику отчета об оценке.

## 2.4. Термины и определения

**Применяемые в Отчете общие понятия и определения, обязательные к применению в соответствии с ФСО 1 (разд. II) и ФСО 2 (пп. 7-10)**

При использовании понятия стоимости при осуществлении оценочной деятельности указывается конкретный вид стоимости, который определяется предполагаемым использованием результата оценки.

При осуществлении оценочной деятельности используются следующие виды стоимости объекта оценки:

- рыночная стоимость;
- инвестиционная стоимость;
- ликвидационная стоимость;
- кадастровая стоимость.

При определении **рыночной стоимости** объекта оценки определяется наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;

стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;

объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты типичной для аналогичных объектов оценки;

цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;

платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Возможность отчуждения на открытом рынке означает, что объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов при этом срок экспозиции объекта на рынке должен быть достаточным для привлечения внимания достаточного числа потенциальных покупателей.

Разумность действий сторон сделки означает, что цена сделки - наибольшая из достижимых по разумным соображениям цен для продавца и наименьшая из достижимых по разумным соображениям цен для покупателя.

Полнота располагаемой информации означает, что стороны сделки в достаточной степени информированы о предмете сделки, действуют, стремясь достичь условий сделки наилучших с точки зрения каждой из сторон, в соответствии с полным объемом информации о состоянии рынка и объекте оценки, доступным на дату оценки.

Отсутствие чрезвычайных обстоятельств означает, что у каждой из сторон сделки имеются мотивы для совершения сделки, при этом в отношении сторон нет принуждения совершить сделку.

Рыночная стоимость определяется оценщиком, в частности, в следующих случаях:

- при изъятии имущества для государственных нужд;
- при определении стоимости размещенных акций общества, приобретаемых обществом по решению общего собрания акционеров или по решению совета директоров (наблюдательного совета) общества;
- при определении стоимости объекта залога, в том числе при ипотеке;
- при определении стоимости не денежных вкладов в уставный (складочный) капитал;
- при определении стоимости имущества должника в ходе процедур банкротства;
- при определении стоимости безвозмездно полученного имущества.



При определении **инвестиционной стоимости** объекта оценки определяется стоимость для конкретного лица или группы лиц при установленных данным лицом (лицами) инвестиционных целях использования объекта оценки.

При определении инвестиционной стоимости, в отличие от определения рыночной стоимости, учет возможности отчуждения по инвестиционной стоимости на открытом рынке не обязателен.

При определении **ликвидационной стоимости** объекта оценки определяется расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

При определении ликвидационной стоимости, в отличие от определения рыночной стоимости, учитывается влияние чрезвычайных обстоятельств, вынуждающих продавца продавать объект оценки на условиях, не соответствующих рыночным.

При определении **кадастровой стоимости** объекта оценки определяется методами массовой оценки рыночная стоимость, установленная и утвержденная в соответствии с законодательством, регулирующим проведение кадастровой оценки.

Кадастровая стоимость определяется оценщиком, в частности, для целей налогообложения.

**Объект оценки** - относятся объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

**Цена объекта оценки** - определяется денежная сумма, предлагаемая, запрашиваемая или уплаченная за объект оценки участниками совершенной или планируемой сделки.

**Стоимость объекта оценки** - определяется расчетная величина цены объекта оценки, определенная на дату оценки в соответствии с выбранным видом стоимости. Совершение сделки с объектом оценки не является необходимым условием для установления его стоимости.

**Итоговая стоимость объекта оценки** - определяется путем расчета стоимости объекта оценки при использовании подходов к оценке и обоснованного оценщиком согласования (обобщения) результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке.

**Подход к оценке** - представляет собой совокупность методов оценки, объединенных общей методологией. Методом оценки является последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки в рамках одного из подходов к оценке.

Подходы к оценке:

**Затратный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для воспроизводства либо замещения объекта оценки с учетом износа и устареваний. Затратами на воспроизводство объекта оценки являются затраты, необходимые для создания точной копии объекта оценки с использованием применявшихся при создании объекта оценки материалов и технологий. Затратами на замещение объекта оценки являются затраты, необходимые для создания аналогичного объекта с использованием материалов и технологий, применяющихся на дату оценки.

**Сравнительный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на сравнении объекта оценки с объектами - аналогами объекта оценки, в отношении которых имеется информация о ценах. Объектом - аналогом объекта оценки для целей оценки признается объект, сходный объекту оценки по основным экономическим, материальным, техническим и другим характеристикам, определяющим его стоимость.

**Доходный подход** - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки основанных на определении ожидаемых доходов от использования объекта оценки.

**Датой оценки** - (датой проведения оценки, датой определения стоимости) является дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение оценки является обязательным, то даты оценки до даты составления отчета об оценке должно пройти не более трех месяцев, за исключением случаев, когда законодательством Российской Федерации установлено иное.

**При установлении затрат** определяется денежное выражение величины ресурсов требуемых для создания или производства объекта оценки, либо цену, уплаченную покупателем за объект оценки.

**Наиболее эффективного использования объекта оценки** определяется использованием объекта оценки, при котором его стоимость будет наибольшей.

**Экспертиза отчета об оценке** - осуществляется совокупность мероприятий по проверке соблюдения оценщиком при проведении оценки объекта оценки требований законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности и договора об оценке, также достаточности и достоверности используемой информации, обоснованности сделанных оценщиком допущений, использования или отказа от использования подходов к оценке согласования (обобщения) результатов расчетов стоимости объекта оценки при использовании различных подходов к оценке и методов оценки.

**Срок экспозиции объекта оценки** - рассчитывается с даты представления на открытый рынок (публичная оферта) объекта оценки до даты совершения сделки с ним.

### Глава 3. АНАЛИЗ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

#### Общие сведения об Удмуртской республике

##### Площадь

42,1 тысячи квадратных километров, что составляет 0,25% общей площади Российской Федерации.

##### Столица

Ижевск - 631,6 тыс. человек (по предварительным итогам Всероссийской переписи населения 2002 г.)

##### Города

Воткинск - 101,7 тыс. человек, Глазов - 106,8 тыс. человек, Можга - 48,5 тыс. человек, Сарапул - 104,2 тыс. человек.

##### Административное деление

5 городов, 25 сельских районов, 11 поселков городского типа, 2119 сельских населенных пункта.

##### Географическая характеристика

Удмуртская Республика является республикой в составе Российской Федерации. Она расположена в западной части Среднего Урала, между реками Кама и Вятка. Расстояние между столицей Удмуртской Республики городом Ижевском и столицей Российской Федерации городом Москвой - 1129 км, Санкт Петербургом - 1904 км, Екатеринбург - 800 км, Казанью - 395 км. Удмуртская Республика на западе и севере граничит с Кировской областью, на востоке - с Пермской, на юге - с Башкортостаном и Татарстаном.

